



SPRÁVA MESTSKEJ ZELENÉ V KOŠICIACH,

príspevková organizácia mesta, Rastislavova 79, 040 01 Košice

Miestny úrad mestskej časti Košice - Juh Smetanova 4, 040 79 Košice	
- 3. 02. 2026	
Číslo zaznamu: 1829	Číslo listu: 516/2026

Mestská časť Košice - Juh

Smetanova 4

040 79 Košice

Váš list číslo /ze dňa

Náše číslo

Vybavuje/linka

Košice

2000/10321/2025/ORRaIV/Hb 2026/000537-94/Tom

Tomková 055/7263 420

30.01.2026

VEC

Vyjadrenie k umiestneniu kontajneroviska Partizánska 1-3

Na Vašu žiadosť o vyjadrenie k umiestneniu kontajneroviska na Partizánskej 1-3 v Košiciach na parcele KN-C č. 1617/56 v k. ú. Skladná, odpovedáme nasledovne.

Pred realizáciou prác, prípadne zriadenia staveniska alebo ďalšieho záberu zelene, ktorý vznikne počas stavených prác, je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene (Správu mestskej zelene v Košiciach) o vyjadrenie k záberu zelene.

Z hľadiska správcu verejnej zelene k uvedenej stavbe v zmysle predloženej situácie nemáme námietky za predpokladu, že budú dodržané nižšie uvedené pokyny a podmienky. Zároveň Vás upozorňujeme, že v blízkosti plochy sa nachádzajú 2 dreviny, ktorých priemer koruny čiastočne presahuje danú plochu.

Žiadame:

- Oznámiť Správu mestskej zelene v Košiciach presný termín začatia a ukončenia prác.
- Prizvať technika zelene k obhliadke stavby na odsúhlasenie.
- Pri realizácii prác v maximálnej miere chrániť okolitú zeleň, prípadné škody žiadame uhradiť.

dodržať normy STN:

- STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou,
- STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba,
- STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie

4.2.4. Hĺbenie výkopov: V koreňovom priestore je výkop nevhodný a možný len vo výnimočných prípadoch, výkop je nutné vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa, nesmú sa prerušiť korene hrubšie ako 3 cm,

4.3 Ochrana kmeňa a kôry stromu: odebrením kmeňa do výšky 2m. Debnenie je smerom ku kmeňu oplášťované (doskové, fošňové je pripevnené na kmeň za pomoci dvoch plášťov, napr. z pneumatík). Korunu je potrebné chrániť vyviazaním konárov.

dodržať arboristické štandardy (dostupné bezodplatne online):

- Výsadba stromov a krov (SPU v Nitre 11/2019, ISBN 978-80-552-2107-6),
- Rez stromov (SPU v Nitre 06/2015, ISBN 978-80-552-1364-4),
- Ochrana drevín pri stavebnej činnosti (SPU v Nitre 10.2018, ISBN 978-80-552-1896-0) kde:

„2.3 Chránený koreňový priestor stromov na voľnej ploche

2.3.1 Minimálny chránený koreňový priestor stromu predstavuje kruhová plocha s polomerom rovnajúcim sa štvornásobku obvodu kmeňa vo výške 1,3 m nad povrchom, najmenej však 2,5 m (Obrázok 1).

2.3.2 Pre všetky stromy s obvodom kmeňa menším ako 625 mm, alebo s priemerom do 198 mm je chránený koreňový priestor vymedzený ako kruhová plocha s polomerom 2,5 m.

Telefón :

055/ 72 63 403

055/ 72 63 404

Riaditeľ :

055/ 72 63 401

055/ 62 57 220

Bankové spojenie :

Prima banka Slovensko a.s.

SK 60 5600 0000 0004 4386 8001

SK 42 5600 0000 0004 4386 9004

IČO: 17078202

DIČ: 2021157556

www.smsz.sk

smsz@smsz.sk

3.2 Všeobecné ochranné opatrenia v chránenom koreňovom priestore

3.2.0.1 Akákoľvek činnosť v chránenom koreňovom priestore, vrátane ukladania materiálov, umiestnenia zariadení, vjazdu, státi a trasovania stavebných mechanizmov, výkopovej činnosti, navážky a podobne je zakázaná. Vo výnimočných prípadoch sa postupuje podľa bodov 3.2.1 až 3.2.3.

dodržať ďalšie štandardné podmienky:

- Neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zeleni bez nášho súhlasu.
- V prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene (manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod.), je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene (SMSZ) o vyjadrenie k záberu zelene.
- Pri realizovaní prác na zeleni, resp. dočasnom zabratí verejnej zelene mesta Košice, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatrnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzovanie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku – verejnej zeleni, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene. V prípade spôsobenia škody na verejnej zeleni mesta Košice je investor prác povinný škody odstrániť na vlastné náklady, alebo nahradiť správcovi zelene spôsobenú škodu v plnom rozsahu.
- Upravený terén odovzdať preberacím protokolom Správe mestskej zelene v Košiciach do 15 dní od ukončenia prác, t. j. kedy Vám končí Vaša povinnosť platiť daň za záber zelene.
Preberací protokol o odovzdaní stavbou dotknutej zelene žiadame predložiť stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
- Po ukončení stavby predložiť porealizačné zameranie v digitálnej forme.
- Za kvalitu úpravy zelene ručí realizátor stavby po dobu 12 mesiacov odo dňa odovzdania vlastníkovi, resp. správcovi zelene.
- Činnosti na verejnej zeleni, resp. dočasný záber verejnej zelene mesta Košice realizovať za podmienok stanovených v platnej právnej úprave (príslušných osobitných alebo všeobecných právnych predpisoch), platných STN, VZN mesta Košice č. 245 o čistote a o verejnom poriadku a iných všeobecne záväzných nariadeniach mesta Košice, vyjadreniach alebo stanoviskách dotknutých orgánov.
- Upozorňujeme na ustanovenie Zákona č. 25/2025 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), z ktorého vyplýva povinnosť v zmysle § 80 ods. 1, písm. f) a j) - neudržiavanie poriadku na stavenisku a neudržiavanie stavby.
- V prípade nedodržania platných predpisov, alebo porušenia nariadení mesta Košice znečistením územia, devastáciou zelene – Správa mestskej zelene v Košiciach v zmysle zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov (§ 23 ods. 1, písm. a) kto poruší nariadenie mesta a písm. b) kto neudržiava čistotu a poriadok na užívanom pozemku alebo inej nehnuteľnosti a tým naruší vzhľad alebo prostredie mesta alebo ak znečistí verejné priestranstvo, alebo odkladá veci mimo vyhradených miest) dá podnet na uloženie pokuty v zmysle citovaného zákona.

Platnosť tohto vyjadrenia je 12 mesiacov.

Žiadame, aby toto naše stanovisko bolo prenesené do stavebného konania.

Ostávame s pozdravom

Na vedomie

MMK - oddelenie právne a majetkové, natasa.bursova@kosice.sk

MMK, referát dopravy, doprava@kosice.sk

Referát stavebného úradu Juh, Jazero: martin.tomko@kosice.sk

SMSZ, bujnak@smsz.sk

Ing. Marta Popříková
riadiateľka

Ing. Peter Vrabel

Správa mestskej zelene v Košiciach
Rastislavova 79
KOŠICE
-1-



SPRÁVA MESTSKEJ ZELENÉ V KOŠICIACH,

príspevková organizácia mesta, Rastislavova 79, 040 01 Košice

Miestny úrad mesta Smetanova 4	
- 3. 02. 2026	
Číslo zápisnice 1828	Číslo listu 524/2026
Prílohy: -	Vybavuje: 116

Mestská časť Košice - Juh

Smetanova 4

040 79 Košice

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Košice

2008/10326/2025/ORRaV/Hb 2026/000539-95/Tom

Tomková 055/7263 420

30.01.2026

VEC

Vyjadrenie k zlúčeniu a prestavby kontajneroviska Rastislavova 52-56, Panelova 19-17

Na Vašu žiadosť o vyjadrenie k zlúčeniu a prestavby kontajneroviska na Rastislavovej ulici v Košiciach na parcele KN-C č. 3385/5 a 3385/3 v k. ú. Južné mesto pre obyvateľov Panelovej a Rastislavovej ulice, odpovedáme nasledovne.

Pred realizáciou prác, prípadne zriadenia staveniska alebo ďalšieho záberu zelene, ktorý vznikne počas stavebných prác, je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene (Správu mestskej zelene v Košiciach) o vyjadrenie k záberu zelene.

Z hľadiska správcu verejnej zelene k uvedenej stavbe v zmysle predloženej situácie nemáme námietky za predpokladu, že budú dodržané nižšie uvedené pokyny a podmienky.

Žiadame:

- Oznámiť Správu mestskej zelene v Košiciach presný termín začatia a ukončenia prác.
- Prizvať technika zelene k obhliadke stavby na odsúhlasenie.
- Pri realizácii prác v maximálnej miere chrániť okolitú zeleň, prípadné škody žiadame uhradiť.

dodržať normy STN:

- STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou,
 - STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba,
 - STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie
- 4.2.4. Hĺbenie výkopov: V koreňovom priestore je výkop nevhodný a možný len vo výnimočných prípadoch, výkop je nutné vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa, nesmú sa prerušiť korene hrubšie ako 3 cm,
- 4.3 Ochrana kmeňa a kôry stromu: odebnením kmeňa do výšky 2m. Debnenie je smerom ku kmeňu oplášťované (doskové, fošňové je pripevnené na kmeň za pomoci dvoch plášťov, napr. z pneumatík). Korunu je potrebné chrániť vyviazaním konárov.

dodržať arboristické štandardy (dostupné bezodplatne online):

- Výsadba stromov a krov (SPU v Nitre 11/2019, ISBN 978-80-552-2107-6),
- Rez stromov (SPU v Nitre 06/2015, ISBN 978-80-552-1364-4),
- Ochrana drevín pri stavebnej činnosti (SPU v Nitre 10.2018, ISBN 978-80-552-1896-0) kde:

„2.3 Chránený koreňový priestor stromov na voľnej ploche

2.3.1 Minimálny chránený koreňový priestor stromu predstavuje kruhová plocha s polomerom rovnajúcim sa štvornásobku obvodu kmeňa vo výške 1,3 m nad povrchom, najmenej však 2,5 m (Obrázok 1).

2.3.2 Pre všetky stromy s obvodom kmeňa menším ako 625 mm, alebo s priemerom do 198 mm je chránený koreňový priestor vymedzený ako kruhová plocha s polomerom 2,5 m.

Telefón :
055/ 72 63 403
055/ 72 63 404

Riaditeľ :
055/ 72 63 401
055/ 62 57 220

Bankové spojenie :
Prima banka Slovensko a.s.
SK 60 5600 0000 0004 4386 8001
SK 42 5600 0000 0004 4386 9004

IČO: 17078202
DIČ: 2021157556
www.smsz.sk
smsz@smsz.sk

3.2 Všeobecné ochranné opatrenia v chránenom koreňovom priestore

3.2.0.1 Akákoľvek činnosť v chránenom koreňovom priestore, vrátane ukladania materiálov, umiestnenia zariadení, vjazdu, státia a trasovania stavebných mechanizmov, výkopovej činnosti, navážky a podobne je zakázaná. Vo výnimočných prípadoch sa postupuje podľa bodov 3.2.1 až 3.2.3.

dodržať ďalšie štandardné podmienky:

- Neskladovať stavebný ani iný odpadový materiál na zelene bez nášho súhlasu.
- V prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene (manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod.), je realizátor stavby povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene (SMsZ) o vyjadrenie k záberu zelene.
- Pri realizovaní prác na zelene, resp. dočasnom zabratí verejnej zelene mesta Košice, za podmienok nevyhnutnej miery a nevyhnutne potrebného času, si počínať s náležitou opatrnosťou a dbať vo zvýšenej miere na predchádzanie a zamedzovanie vzniku škôd na živote, zdraví, majetku - verejnej zelene, drevinách, porastoch, prvkoch a pod., ktoré sú súčasťou verejnej zelene. V prípade spôsobenia škody na verejnej zelene mesta Košice je investor prác povinný škody odstrániť na vlastné náklady, alebo nahradiť správcovi zelene spôsobenú škodu v plnom rozsahu.
- Upravený terén odovzdať preberacím protokolom Správe mestskej zelene v Košiciach do 15 dní od ukončenia prác, t. j. kedy Vám končí Vaša povinnosť platiť daň za záber zelene.
Preberací protokol o odovzdaní stavbou dotknutej zelene žiadame predložiť stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
- Po ukončení stavby predložiť porealizačné zameranie v digitálnej forme.
- Za kvalitu úpravy zelene ručí realizátor stavby po dobu 12 mesiacov odo dňa odovzdania vlastníkovi, resp. správcovi zelene.
- Činnosti na verejnej zelene, resp. dočasný záber verejnej zelene mesta Košice realizovať za podmienok stanovených v platnej právnej úprave (príslušných osobitných alebo všeobecných právnych predpisoch), platných STN, VZN mesta Košice č. 245 o čistote a o verejnom poriadku a iných všeobecne záväzných nariadeniach mesta Košice, vyjadreniach alebo stanoviskách dotknutých orgánov.
- Upozorňujeme na ustanovenie Zákona č. 25/2025 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), z ktorého vyplýva povinnosť v zmysle § 80 ods. 1, písm. f) a j) - neudržiavanie poriadku na stavenisku a neudržiavanie stavby.
- V prípade nedodržania platných predpisov, alebo porušenia nariadení mesta Košice znečistením územia, devastáciou zelene - Správa mestskej zelene v Košiciach v zmysle zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov (§ 23 ods. 1, písm. a) kto poruší nariadenie mesta a písm. b) kto neudržiava čistotu a poriadok na užívanom pozemku alebo inej nehnuteľnosti a tým naruší vzhľad alebo prostredie mesta alebo ak znečistí verejné priestranstvo, alebo odkladá veci mimo vyhradených miest) dá podnet na uloženie pokuty v zmysle citovaného zákona.

Platnosť tohto vyjadrenia je 12 mesiacov.

Žiadame, aby toto naše stanovisko bolo prenesené do stavebného konania.

Ostávame s pozdravom

Ing. Marta Popříková
riadička

Ing. Peter Vrabel

Na vedomie

MMK - oddelenie právne a majetkové, natasa.bursova@kosice.sk

MMK, referát dopravy, doprava@kosice.sk

Referát stavebného úradu Juh, Jazero: martin.tomko@kosice.sk

SMsZ, bujnak@smsz.sk

Správa mestskej zelene v Košiciach
Rastislavova 79
KOŠICE
-1-



Ludmanská 5, k.ú. Skladná 1617/98, 2496/4 LV č. 10527



Kontajnerovisko pre Ludmanskú 5, bude na jestvujúcom mieste nedôjde k záberu verejnej zelene ani parkovacieho miesta.

2x Komunálny odpad, 1x Plast, 1x Papier, 1x Sklo a 2x Bio

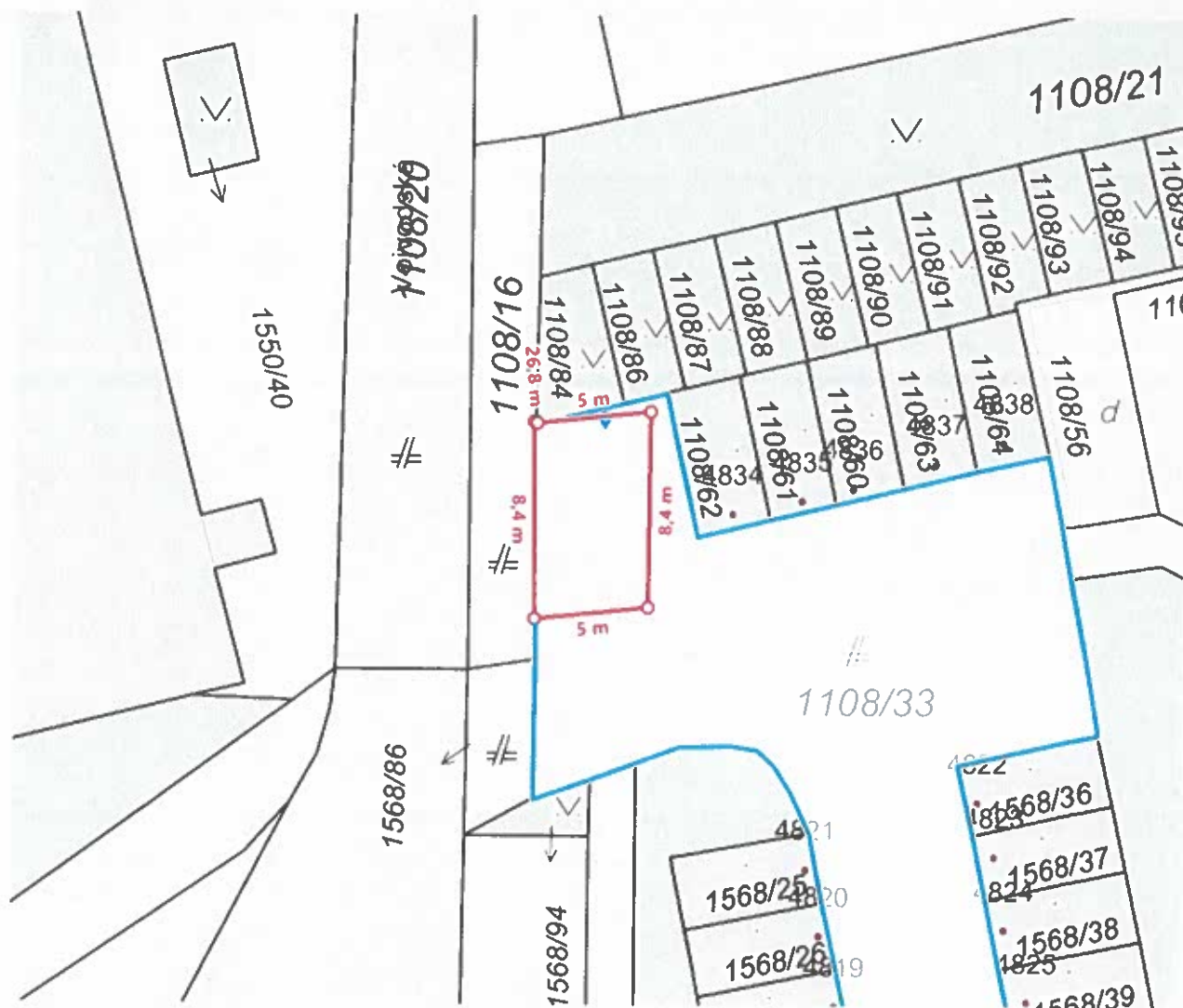


Partizánska 1-3, k.ú. Skladná 1617/56 LV č. 10527



Zlúčené kontajnerovisko pre Partizánsku 1 a 3, bude na spevnenej ploche kde sú v súčasnosti umiestnené prašiaky, nedôjde k záberu verejnej zelene ani parkovacieho miesta, ale vytvorí sa jedno parkovacie miesto. 4x Komunálny odpad, 2x Plast, 2x Papier, 1x Sklo a 2x Bio

Návrh lokalít pre výstavbu uzatvárateľných kontajnerovísk v MČ – Juh na rok 2026



Vojvodská ulica (Južná trieda 13 a 15), k.ú. Skladná LV č. 10527



Zlúčené kontajnerovisko pre Južnú triedu 13 a 15, bude na jestvujúcom mieste nedôjde k záberu verejnej zelene ani parkovacieho miesta.

5x Komunálny odpad, 2x Plast, 2x Papier, 1x Sklo a 2x Bio



Šoltésovej 7-14, k.ú. Južné mesto LV č. 10650



Zlúčené kontajnerovisko pre Šoltésovú 7-9 a 14-8, bude na jestvujúcom mieste nedôjde k záberu verejnej zelene ani parkovacieho miesta.



Rastislavova 52-56, k.ú. Južné mesto 3385/4 LV č. 14358 – Správa MČ Juh, 3385/2 LV č. 10650, 3385/3



Zlúčené kontajnerovisko pre Rastislavovú 52-56 a Panelovú 19-17, bude na jestvujúcom mieste nedôjde k záberu verejnej zelene ani parkovacieho miesta.

2 x Komunálny odpad, 1x Plast, 1x Papier, 1x Sklo a 1x Bio

Vizualizácia kontajneroviska

